

Procès-Verbal du Conseil Municipal du 27 février 2025 19h30

Tous les conseillers sont présents, à l'exception de Karen DELLA CASA, qui donne procuration à Magali DOLLAT. David DEJEU est arrivé à 20H45.

Jean-Luc DERAUVET est proposé comme secrétaire.*

Mélanie DEVILLIERS fait lecture du compte rendu du précédent conseil municipal.

- Délibération TCM

. La commune doit prendre une nouvelle délibération pour autoriser la poursuite par TCM, sur le plan administratif, du PLU en notre nom (TCM finance la suite) – Tous les conseillers sont d'accord

. Point PLU : les personnes publiques associées (SCOT DEPART, DDT, Chambre agriculture, CEDEPENAF) ont donné un avis favorable avec quelques observations ou recommandations. La prochaine étape est l'Enquête Publique qui devrait avoir lieu pendant un mois, sur avril mai, avec des permanences ouvertes aux habitants.

- Urbanisme

TCM a demandé qui composait la commission, Marie-Ange a répondu que tous les conseillers étaient impliqués. L'envoi des convocations passera désormais par TCM. Le conseil aura à déterminer d'ici quelques semaines qui sera dans la commission PLUI.

- Pré point budget

Marie-Ange fait un pré point budget pour que chacun ait une idée des comptes avant le point travaux et les projets d'avenir, sachant qu'il faudra payer l'enfouissement (environ 200.000,00€) cet été.

- Don chats délibération

La fille de Jean BECARD a fait un don de 500€ à la commune pour la stérilisation des chats restés sur leur propriété. Une délibération est à prendre pour accepter cette libéralité.

Tous les conseillers sont d'accord

Magali DOLLAT doit organiser une réunion commission « chats errants » pour faire le point sur le dispositif mis en place il y a 2 ans.

- Points travaux

. *Salle Jossier* : La pose des éclairage LEDS est terminée, les peintures également. Les salles sont en cours de réaménagement. Les tatamis qui ne sont pas utilisés, vont être proposés aux communes voisines ou à TCM.

. *Devis acoustique salle Chaplot* : Make up peinture : 27.600€ TTC soit 23.000€HT / LAMBLIN HABITAT : 25.700€HT (si version brute moins 3.600€HT)

Marie-Ange a contacté la personne qui a fait l'étude acoustique pour lui montrer les devis. Il trouve, comme nous, ces devis très élevés. Marie-Ange propose d'attendre et de chercher une autre entreprise.

Tous les conseillers sont d'accord

. *Radiateurs salle Chaplot* : Marie-Ange a contacté M PINTO pour obtenir un devis pour les radiateurs de la salle des fêtes. Elle va demander si on peut l'accoupler à la subvention d'un Fonds de concours

TCM pour l'acoustique et une décision sera prise ultérieurement. Devis environ 3.000€ pour 7 radiateurs. La question est posée d'installer plutôt des radiateurs programmables, plus chers ? Nouveau devis à demander .

. *Devis toitures bâtiments communaux* : démoussage toiture église, mairie et bâtiment cour de l'école (attention problèmes de tuiles église et presbytère) : entreprise RICHARD : 18.168€HT (compris pose de filet anti pigeons) / DYBIEC : démoussage 3.569€HT et 2.005€HT pour réparation toiture. Marie-Ange doit rappeler les entreprises car grosse différence de prix. Vérifier si tout est pris en compte sur les deux devis. Attente d'un nouveau devis de démoussage par drone. A suivre.

. *Devis chauffe-eau appartement loué au-dessus de la mairie* : Il fuit depuis quelque temps, montant du devis 882€HT d'Energie Pro pour son remplacement. Tous les conseillers sont d'accord.

. *Devis cale porte salle Chaplot* : On essaie avec une cale porte classique. Sinon devis TRENOIS à 125€HT ou 70€HT selon le choix. A suivre.

. *Devis porte-vélos* : devant salles Chaplot et Jossier, porte vélos 3 rangs à installer. (support SEA 72€HT x 2 - DISCOUNT COLLECTIVITE). Les conseillers s'occupent de l'installation. A commander.

. *Rénovation puits* : Les puits nécessitent une rénovation. Ils appartiennent à la commune mais ne sont pas installés sur des terrains communaux. Voir pour l'acquisition des terrains ?

. *Point enfouissement* : Un tour des rues Royale et Templiers sera fait courant mars avec M MACHERE (SDEA) et le département. La visite de fin de chantier aura lieu en juin quand le plan de récollement sera établi par l'entreprise.

. *Suggestion projet* :

Marie-Ange demande aux conseillers de suggérer des projets pour l'année ou les années à venir.

° Jean-Luc propose le nettoyage des arbres près des bennes à verre, au niveau du virage. Plusieurs conseillers se proposent pour le faire. A organiser.

° Proposition de pose de nichoirs à hirondelles pour compenser la disparition des lignes électriques.

° L'Enfouissement des réseaux des deux autres grandes rues, Pavée et Croix Huchard est à envisager. Faire établir une évaluation du coût.

° Stabilisation et réfection des trottoirs rue Royale. Mais quel choix : en herbe, concassé, autre, ...

- TCM Fonds de concours

Une délibération est à prendre pour que Marie Ange puisse solliciter l'obtention de Fonds de concours (20 % pour les travaux salle Jossier, monument aux morts, Porte église et local technique) auprès de TCM. Tous les conseillers sont d'accord.

- Participation citoyenne

L'adjudant LAURENT propose de faire un point avec tous les référents. Mme Josiane BOIZET désire s'inscrire sur cette liste. La réunion doit être organisée courant mars.

- Eau :

24/01 = évier cuisine Résidence des Templiers : 75mg/l

- Comptage des véhicules :

Le département nous a communiqué les résultats du comptage des véhicules qui a été effectué au printemps dernier sur la RD442 : environ 3000 véhicules par jour (tous véhicules confondus)

- CPI :

Magali informe le conseil de la réception d'une lettre de motivation pour intégrer les pompiers, envoyée par Cyrielle DIDIER. Tous les conseillers sont d'accord
Maud RICHAUDEAU revient vers nous pour une éventuelle intégration.

- Subventions :

. CFA du bâtiment (2 apprentis) : OK, 65€ par apprenti

. ADMR : OK, 500€

. Association Hugues de Payns (Templiers) : OK , 50€

. Association Arbres Remarquables, Protection civile, Handi sport, Solidarité Mayotte, Restos du cœur, France Alzheimer, Fondation patrimoine : refusées.

- Divers :

. Marie-Ange a relancé Jean-Jérôme REDEUILH pour le nettoyage de la mare, validé il y a plusieurs mois. Attente d'un temps plus clément.

. Nichoirs mésanges : après l'animation des oiseaux, l'association Rolac nous a offert 8 nichoirs à mésanges et à rouge-gorge (ennemis des chenilles processionnaires), Patrice les a tous montés, il reste à les fixer dans les arbres près de la salle des fêtes, devant chez R. CHAPLOT, près de chez Mr DIAZ et autour du nouveau cimetière. (Patrice et Jean-Luc).

. Mr BAGUET de Mergey qui fait partie de l'AFR se propose de couper les branches sur lesquelles il y a des nids de chenilles autour du nouveau cimetière.

. Plaques de rues : détériorées, ont été refaites par Signarama. Patrice va les installer (Rue et allée du Noyer LELUT).

. Marie-Ange fait un point fibre : la création de nouvelles lignes téléphoniques cuivre ne sera plus possible à compter du 31 janvier 2026. Toutefois, la suppression des lignes de téléphone cuivre ne devrait pas intervenir avant fin 2028 dans notre commune.

Plus rien n'étant à l'ordre du jour, la séance est levée à 22h00.